

Садовая 10А (2, 3 квартал 2020 г)

к договору № 05-01-10А от 07.07.2020 г. Приложение № 5.

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 10А, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Смирнова О.В., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 10А, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД от 20.06.2020, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Натальи Николаевны, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-10А г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10А, расположенном по адресу: Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			25634
03.09.2020	прочистка лежачка канализации при помощи электропрочистной машины выход из дома	кв 22	акт № 1 от 03.09.2020	
02.10.2020	установка замка навесного в кладовке 1 подъезда для уборщицы	УК	акт № 2 от 02.10.2020	
03.10.2020	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопромывочной машины 10 м, 0.5 маш/час	УК	акт № 3 от 03.10.2020	
09.10.2020	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопромывочной машины 20 м, 0.5 маш/час	кв 22	акт № 4 от 09.10.2020	
14.10.2020	уборка мусора на придомовой территории	УК	акт № 5 от 14.10.2020	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			10923
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			6533
ежемесячно	услуги управления мкд			13357

2. Всего за период с "01 сев 20" г. по "30 сев 20" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Наталья Рожко (подпись)



Заказчик - Смирнова О.В. (подпись)
(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Садовая 10А (4 квартал 2020 г)

к договору № 05-01-10А от 07.04. 2011 г. Приложение № 5.
АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

" 31 " декабря 2020 г.

г. Судак

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 10А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Смирнова О.В.,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 105, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 20.06 Акт., с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Натальи Николаевны, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-10А от 07.04.2011 г. ("Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10А, расположенном по адресу: Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			12505
02.10.2020	установка замка навесного в кладовке 1 подъезда для уборщицы	УК	акт № 2 от 02.10.2020	
03.10.2020	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопромывочной машины 10 м, 0.5 маш/час	УК	акт № 3 от 03.10.2020	
09.10.2020	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопромывочной машины 20 м, 0.5 маш/час	кв 22	акт № 4 от 09.10.2020	
14.10.2020	уборка мусора на придомовой территории	УК	акт № 5 от 14.10.2020	
25.11.2020	установка отсекающего крана на аварийном стояке хвс в подвале	кв 10	акт № 6 от 25.11.2020	
26.11.2020	замена аварийного участка стояка хвс в кв 10 с фасонными частями	кв 10	акт № 7 от 26.11.2020	
28.12.2020	ремонт контактных соединений в ВРУ, освещение восстановлено	кв 2,8	акт № 8 от 28.12.2020	
29.12.2020	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопромывочной машины 25 м, 1 маш/час	кв 19	акт № 9 от 29.12.2020	
30.12.2020	установка адресных табличек на фасад дома (проект "Навигатор"), восстановление освещения на входе в подъезд	УК	акт № 10 от 30.12.2020	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			13271
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			6264

ежемесячно	услуги управления мкд		15762
------------	-----------------------	--	-------

2. Всего за период с "01 мая 20" г. по "31 дек 20" г.
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)



И.И. Ромашо
В. Селюкова

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.