

Садовая 9А (1 квартал 2020 г)

к договору № 05.01.19А от 01.09.
АКТ № 1

Приложение № 5.
2019 г.

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 9А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД

являющегося собственником квартиры №

на основании р. 1 от 30.06.19., находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-19А от 01.09.19 далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А, расположенном по адресу: ул. Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			16191
11.01.2020	прочистка канализационной трубы при помощи каналопромывочной машины между колодцами 60 м 1 м\час	УК	акт № 1 от 11.01.2020	3620,39
12.03.2020	подготовительные работы для замены канализации, рытье траншеи вручную, устройство технологических отверстий в фундаменте и колодце для монтажа канализации, засыпка траншеи, заделка технологических отверстий после монтажа канализации, восстановление гидроизоляции	УК	акт № 2 от 12.03.2020	18817,27
17.03.2020	замена аварийного участка канализации с фасонными частями, сварочные работы	кв 21	акт № 3 от 17.03.2020	8918,84
31.03.2020	дезинфекция подъездов: опрыскивание входных групп, лестничных клеток, перил, поручней с дезинфицирующим средством, протирание полов на лестничных клетках, протирание почтовых ящиков, перил, ручек входных дверей, кнопок общего пользования с дезинфицирующим средством (2 дня)	УК	акт № 4 от 31.03.2020	2257,4
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			11458
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			6067
ежемесячно	услуги управления мкд			14080

2. Всего за период с "01.03.20" г. по "31.03.20" г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)



И. И. Ромашо

Мудисина В. В. В. Д.

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Садовая 9А (2,3 квартал 2020 г)

к договору № 05-01-9А от 01.09.
АКТ № 2

Приложение № 5.
2019 г.

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 9А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Абуше В.В.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 30.06.19г.
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг посодержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-9А от 01.09.19г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А, расположенном по адресу: Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			20750
30.04.2020	дезинфекция подъездов: опрыскивание входных групп, лестничных клеток, перил, поручней с дезинфицирующим средством, протирание полов на лестничных клетках, протирание почтовых ящиков, перил, ручек входных дверей, кнопок общего пользования с дезинфицирующим средством (13 дня)	УК	акт № 5 от 30.04.2020	
08.05.2020	побелка бордюров на придомовой территории	УК	акт № 6 от 08.05.2020	
14.05.2020	выкашивание газонов газонокосилкой 9 м кв, сбор и вынос скошенной травы	УК	акт № 7 от 14.05.2020	
31.05.2020	дезинфекция подъездов: опрыскивание входных групп, лестничных клеток, перил, поручней с дезинфицирующим средством, протирание полов на лестничных клетках, протирание почтовых ящиков, перил, ручек входных дверей, кнопок общего пользования с дезинфицирующим средством (3 дня)	УК	акт № 8 от 31.05.2020	
22.06.2020	течь на стояке хвс, требуется замена аварийного участка трубы хвс	кв 22	акт № 9 от 22.06.2020	
07.07.2020	прочистка канализационного стояка при помощи троса вручную	кв 21	акт № 10 от 07.07.2020	
07.07.2020	обследование объекта, протечка на стояке хвс в кв 22, требуется замена аварийного участка	кв 22	акт № 11 от 07.07.2020	
07.07.2020	демонтаж, монтаж внутриквартирного стояка канализации в кв 9 с фасонными частями	кв 9	акт № 12 от 07.07.2020	

09.07.2020	замена аварийного участка лежачка канализации в кв 22 с фасонными частями	кв 22	акт № 13 09.07.2020	
10.07.2020	замена аварийного участка стояка хвс в кв 22, 2 с фасонными частями с выходом на 1 этаж	кв 22, 2	акт № 14 10.07.2020	
28.07.2020	гидроизоляция технологического отверстия после замены канализации внутри цокольного этажа	УК	акт № 15 28.07.2020	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			23900
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			10492
ежемесячно	услуги управления мкд			26157

2. Всего за период с " 01 апр 20 г. по " 30 сент 20 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Садовая 9А (4 квартал 2020 г)

к договору № 3 05-01-9А от 01.09. 2019 г. Приложение № 5.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 9А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Аубиссе В.В.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 20.06.19г., с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05 от 01.09.2019г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А, расположенном по адресу: Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			19412
03.10.2020	переподключение ноля, контактеов фазной цепи, напряжение в квартире восстановлено	кв 12	акт№16 03.10.2020	
09.12.2020	требуется замена арматуры сливного бачка унитаза, требуется замена участка канализации в подвале	кв 19	акт№17 09.12.2020	
11.12.2020	замена аварийного участка канализационного лежака в кв 19	кв 19	акт№18 11.12.2020	
14.12.2020	ремонт отмостки, заливка стяжки возле 2 подъезда	кв 21	акт№19 14.12.2020	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			13642
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			6442
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			16209

2. Всего за период с "01.09.20" г. по "31.12.20" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____

(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - Тред. сов. Судак

(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание

