

Голицына 32 (1 квартал 2020 г)

к договору № 02-0-32 от 01.08. 2017 г.
АКТ № 7

Приложение № 5.

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Голицына 32,
 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Баранова В.Н.
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании от 10.07.2018, с одной стороны,
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»
 именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02-0-32 от 01.08.17 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32, расположенном по адресу: ул. Голицына

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			31827
27.12.2019	переподключение освещения, разделение освещения подъездного от цокольного этажа и 1 этажа во 2 подъезде	кв 13	акт № 27 от 27.12.2019	1450,09
16.01.2020	поверка вентиляционных каналов в мкд	УК	акт № 1 от 16.01.2020	6300
17.01.2020	замена ламп на лестничных клетках в подъездах 6 шт	5 подъезд	акт № 2 от 17.01.2020	2140,91
30.01.2020	замена аварийного участка стояка канализации в подвале с фасонными частями	кв 30	акт № 3 от 30.01.2020	3553,15
01.02.2020	отсутствует напряжение в квартире, замеры напряжения в эл сети	кв 48	акт № 4 от 01.02.2020	1349,09
02.02.2020	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины 20 м 0,5 маш/час, набор емкостей	УК	акт № 5 от 02.02.2020	5766,3
17.03.2020	латочный ремонт кровли отдельными местами	кв 34	акт № 6 от 17.03.2020	7934,24
20.03.2020	латочный ремонт кровли отдельными местами	кв 35	акт № 6/1 от 20.03.2020	7732,49
26.03.2020	переподключение освещения в цоколе, установка выключателя, светильника	цоколь	акт № 7 от 26.03.2020	3599,26
31.03.2020	дезинфекция подъездов: опрыскивание входных групп, лестничных клеток, перил, поручней с дезинфицирующим средством, протирание полов на лестничных клетках, протирание почтовых ящиков, перил, ручек входных дверей, кнопок общего пользования с дезинфицирующим средством (2 дня)	УК	акт № 8 от 31.03.2020	4548,22
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			31282
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			16176

2. Всего за период с " 01 сентября 2010 г. по " 31 марта 20 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.