

Суворова 6 (1 квартал 2022 г)

к договору № 01-27-06/2022 от 28.03. 2022 г. Приложение № 5.  
 АКТ № 1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

" 31 " марта 2022 г.

г. Судак

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Суворова 6, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

*Шибанов Г. Ч.*

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 88, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 1 от 31.08.2011., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-27-06/2022 от 28.03.2022 (далее "договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			41357
	<i>электромонтажные работы</i>			
28.03.2022	монтаж светильников в 3 подъезде 8 шт, освещение восстановлено	3 подъезд	акт № 01 от 28.03.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
27.01.2022	на вводе хвс на момент осмотра давление воды 1,9 бар, в кв 53 в накопительную емкость поступает вода	кв 53	акт № 01 от 27.01.2022	
31.01.2022	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины между колодцами 20 м, 0.25 маш/час	кв 35	акт № 02 от 31.01.2022	
02.02.2022	откачка воды из подвала после подтопления эл насосом	кв 34	акт № 03 от 02.02.2022	
09.02.2022	откачка воды из подвала после подтопления эл насосом	кв 35	акт № 04 от 09.02.2022	
22.02.2022	разовый затоп из кв 42, в кв 36 в прихожей и санузле течь с потолка, перекрытие стояка хвс и отсекающего крана в кв 42	кв 36	акт № 05 от 22.02.2022	
02.03.2022	откачка воды из подвала после затопления при помощи бен генератора 1 маш/час, 2 подъезда	кв 35	акт № 06 от 02.03.2022	
04.03.2022	откачка воды из подвала после затопления при помощи бен генератора 1 маш/час, 2 подъезд	кв 51	акт № 07 от 04.03.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
09.02.2022	герметизация торцевой части балконной плиты кв 53 между 5 и 6 этажом блока Б (договор подряда №25 от 09.02.2022), услуги альпиниста	кв 53	акт № 01 от 09.02.2022	
02.03.2022	установка адресных табличек на входе в подъезды	кв 19	акт № 02 от 02.03.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
17.03.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 17.03.2022	



Суворова 6 (2 квартал 2022 г)

к договору №

01-27-06/2022 от 28.06.2022

Приложение № 5:

2022 г.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

"30" июня 2022 г.

г. Судак

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Суворова 6, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Михайленко Г.И.

являющегося собственником квартиры № 52, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 31.08.2021, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко .Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-27-06/2022 от 28.06.2022 (далее "договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: Суворова

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			18943
06.06.2022	затопление подвала грунтовыми водами после дождя, откачка воды эл насосом из подвала дома	кв 58	акт № 08 от 06.06.2022	
09.06.2022	откачка воды из подвала мкд эл насосом в блоке Б, после дождя	кв 51	акт № 09 от 09.06.2022	
26.06.2022	подтопление подвала после ливня, ревизия подвала, откачка воды из подвала	кв 51	акт № 10 от 26.06.2022	
27.06.2022	подтопление подвала после ливня, ревизия подвала, откачка воды из подвала	кв 49	акт № 11 от 27.06.2022	
15.07.2022	замена аварийного отсекающего крана на стояке хвс в кв 82 с удалением пломбы на ИПУ хвс	кв 82	акт № 12 от 15.07.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
01.04.2022	замена почтовых ящиков в 3 подъезде	УК	акт № 03 от 01.04.2022	
13.05.2022	покос и уборка травы на придомовой территории (договор подряда №107 от 12.05.2022г)	УК	акт № 04 от 13.05.2022	
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор №146 от 07.07.2022), 504м.кв., доставка материала	УК	акт №05 от 07.07.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			35337
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			12048
ежемесячно	услуги управления мкд			33735

2. Всего за период с "01" июня 2022 г. по "30" июня 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Дата	№	Содержание работ	Единица измерения	Стоимость
1	01.04.2023	УК	замена ленточной арматуры в 3 подъезде		
2	13.05.2023	УК	покос и уборка травы на придомовой территории (договор подряда №107 от 13.05.2023)		
3	07.07.2023	УК	покос травы на придомовой территории (договор подряда от 07.07.2023) №107		
4			уборка территории двора с вывозом мусора		
5			ремонт системы водоснабжения		
6	15.07.2023	№ 82	ремонт системы водоснабжения в 8 в		
7	23.08.2023	№ 49	подготовка подвала после чинки, дренажа подвала		
8	28.08.2023	№ 31	подготовка подвала после чинки, дренажа подвала		
9	09.08.2023	№ 21	отделка стен на подвале в 8 в после чинки		
10	06.08.2023	№ 28	отделка стен на подвале в 8 в после чинки		
11	18.08.2023		консервация системы водоснабжения в 8 в		
12	28.08.2023		замена системы водоснабжения в 8 в		

Исполнитель: \_\_\_\_\_ Заказчик: \_\_\_\_\_

Суворова 6 (3 квартал 2022 г)

к договору №

01-27-06/2022 от 28.07.2022 г.

Приложение № 5.

2022 г.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Суворова 6, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 19

, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

на основании от 28.08.2021 г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко .Н.Н., действующего на основании

Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № от г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу:

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			26028
	сантехнические работы			
15.07.2022	замена аварийного отсекающего крана на стояке хвс в кв 82 с удалением пломбы на ИПУ хвс	кв 82	акт № 12 от 15.07.2022	
26.08.2022	перелив емкости, доступа в кладовку нет, затопление подвала, откачка воды из подвала	кв 50	акт № 13 от 26.08.2022	
29.08.2022	откачка воды из подвала после затопления эл насосом	кв 53	акт № 14 от 29.08.2022	
16.09.2022	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопрочистной машины 15 м 0.5 маш/час, откачка воды из подвала после затопления	кв 41	акт № 15 от 16.09.2022	
	строительные и другие работы			
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор №146 от 07.07.2022), 504м.кв., доставка материала	УК	акт №05 от 07.07.2022	
14.07.2022	окраска газовых труб по фасаду мкд (договор №154 от 14.07.2022)	УК	акт № 6 от 14.07.2022	
	дополнительные работы			
29.07.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 29.07.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			37035
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			15362
ежемесячно	услуги управления мкд			33653

2. Всего за период с "01 июля 22" г. по "30 сент 22" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму ( ) рублей.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - И.И. Директор (подпись) И.И. Директор (подпись)

Заказчик - И.И. Директор (подпись) И.И. Директор (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14, 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Дата	Содержание работ	Единица измерения	Стоимость
1	18.08.2023	ремонт канализационной системы	м.п.	10000
2	20.08.2023	ремонт электропроводки	м.п.	15000
3	22.08.2023	ремонт сантехники	м.п.	12000
4	24.08.2023	ремонт кровли	м.п.	20000
5	26.08.2023	ремонт фасада	м.п.	18000
6	28.08.2023	ремонт лифта	м.п.	25000
7	30.08.2023	ремонт общедомовых помещений	м.п.	14000
8	01.09.2023	ремонт инженерных систем	м.п.	16000
9	03.09.2023	ремонт ограждений	м.п.	11000
10	05.09.2023	ремонт кровельных работ	м.п.	19000
11	07.09.2023	ремонт фасада	м.п.	17000
12	09.09.2023	ремонт лифта	м.п.	26000
13	11.09.2023	ремонт общедомовых помещений	м.п.	15000
14	13.09.2023	ремонт инженерных систем	м.п.	17000
15	15.09.2023	ремонт ограждений	м.п.	12000
16	17.09.2023	ремонт кровельных работ	м.п.	20000
17	19.09.2023	ремонт фасада	м.п.	18000
18	21.09.2023	ремонт лифта	м.п.	27000
19	23.09.2023	ремонт общедомовых помещений	м.п.	16000
20	25.09.2023	ремонт инженерных систем	м.п.	18000
21	27.09.2023	ремонт ограждений	м.п.	13000
22	29.09.2023	ремонт кровельных работ	м.п.	21000
23	30.09.2023	ремонт фасада	м.п.	19000
24	01.10.2023	ремонт лифта	м.п.	28000
25	03.10.2023	ремонт общедомовых помещений	м.п.	17000
26	05.10.2023	ремонт инженерных систем	м.п.	19000
27	07.10.2023	ремонт ограждений	м.п.	14000
28	09.10.2023	ремонт кровельных работ	м.п.	22000
29	11.10.2023	ремонт фасада	м.п.	20000
30	13.10.2023	ремонт лифта	м.п.	29000
31	15.10.2023	ремонт общедомовых помещений	м.п.	18000
32	17.10.2023	ремонт инженерных систем	м.п.	20000
33	19.10.2023	ремонт ограждений	м.п.	15000
34	21.10.2023	ремонт кровельных работ	м.п.	23000
35	23.10.2023	ремонт фасада	м.п.	21000
36	25.10.2023	ремонт лифта	м.п.	30000
37	27.10.2023	ремонт общедомовых помещений	м.п.	19000
38	29.10.2023	ремонт инженерных систем	м.п.	21000
39	31.10.2023	ремонт ограждений	м.п.	16000
40	01.11.2023	ремонт кровельных работ	м.п.	24000
41	03.11.2023	ремонт фасада	м.п.	22000
42	05.11.2023	ремонт лифта	м.п.	31000
43	07.11.2023	ремонт общедомовых помещений	м.п.	20000
44	09.11.2023	ремонт инженерных систем	м.п.	22000
45	11.11.2023	ремонт ограждений	м.п.	17000
46	13.11.2023	ремонт кровельных работ	м.п.	25000
47	15.11.2023	ремонт фасада	м.п.	23000
48	17.11.2023	ремонт лифта	м.п.	32000
49	19.11.2023	ремонт общедомовых помещений	м.п.	21000
50	21.11.2023	ремонт инженерных систем	м.п.	23000
51	23.11.2023	ремонт ограждений	м.п.	18000
52	25.11.2023	ремонт кровельных работ	м.п.	26000
53	27.11.2023	ремонт фасада	м.п.	24000
54	29.11.2023	ремонт лифта	м.п.	33000
55	31.11.2023	ремонт общедомовых помещений	м.п.	22000
56	01.12.2023	ремонт инженерных систем	м.п.	24000
57	03.12.2023	ремонт ограждений	м.п.	19000
58	05.12.2023	ремонт кровельных работ	м.п.	27000
59	07.12.2023	ремонт фасада	м.п.	25000
60	09.12.2023	ремонт лифта	м.п.	34000
61	11.12.2023	ремонт общедомовых помещений	м.п.	23000
62	13.12.2023	ремонт инженерных систем	м.п.	25000
63	15.12.2023	ремонт ограждений	м.п.	20000
64	17.12.2023	ремонт кровельных работ	м.п.	28000
65	19.12.2023	ремонт фасада	м.п.	26000
66	21.12.2023	ремонт лифта	м.п.	35000
67	23.12.2023	ремонт общедомовых помещений	м.п.	24000
68	25.12.2023	ремонт инженерных систем	м.п.	26000
69	27.12.2023	ремонт ограждений	м.п.	21000
70	29.12.2023	ремонт кровельных работ	м.п.	29000
71	31.12.2023	ремонт фасада	м.п.	27000

Суворова 6 (4 квартал 2022 г)

к договору № 01-24-06/2022-24.04 от 24.04 2022 г. Приложение № 5.  
АКТ № 4

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Суворова 6,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мочалов А.И.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 13, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 21.08.2022, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-24-06/2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: Суворова

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			24272
	электромонтажные работы			
13.10.2022	замена лампы на входе во 2 подъезд МКД, освещение восстановлено	кв 34	акт № 02 от 13.10.2022	
	сантехнические работы			
16.09.2022	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопрочистной машины 15 м 0.5 маш/час, откачка воды из подвала после затопления	кв 41	акт № 15 от 16.09.2022	
	дополнительные работы			
29.11.2022	проверка герметичности и техническое обслуживание ВДГО и тех устройств на нем, фасадного газопровода	ГУП РК "Крымгазсети"	акт № 656 от 29.11.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			42093
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			13861
ежемесячно	услуги управления мкд			37287

2. Всего за период с 01.08.22 г. по 31.12.22 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Рожко Н.Н.  
(должность, ФИО) (подпись)



Заказчик -

Гусев А.И.  
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Единица измерения	Стоимость	Примечания
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...
6	...	...	...	...
7	...	...	...	...
8	...	...	...	...
9	...	...	...	...
10	...	...	...	...