

Механизаторов 9А (1 квартал 2022 г) к договору № 01-24-9А от 01.06. 2018 г. Приложение № 5.

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Механизаторов 9А, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Бережов В. П. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 10.04.18., находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-24-9А от 01.06.18 г. далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А, расположенном по адресу: ул. Механизаторов

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			5783
	сантехнические работы			
04.02.2022	устранение засора канализации на тройнике унитаза, прочистка тросом вручную	кв 7	акт № 01 от 04.02.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами придомовой территории			1167
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			5276
ежемесячно	услуги управления мкд			10838

2. Всего за период с "01.03.22" г. по "31.03.22" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон

Исполнитель - Вед. директор (подпись) (должность, ФИО)

Заказчик - В. П. Бережов (подпись) (должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля

2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Дата	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость (руб.)
04.03.2013	Устранение зазора канализации на тройнике унитаза, прокладка забора втулки	шт	1	1787
	Крепление настенных шкафов с безкарнизными ручками	шт		5328
	Крепление настенных шкафов с безкарнизными ручками	шт		20838

2. Всего за период с _____ по _____ выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью и надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Заказчик не имеет.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Примечание:
1) В соответствии с пунктом 4 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - «Жилищный кодекс») многоквартирный дом является неделимой вещью. В соответствии с пунктом 1 статьи 136 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - «Гражданский кодекс») неделимая вещь принадлежит на праве общей собственности всем участникам долевого строительства многоквартирного дома и (или) иным лицам на основе долевого участия в строительстве.
2) Настоящий Акт является неотъемлемой частью пакета документов, прилагаемых к договору управления многоквартирным домом (далее - «Договор») и должен храниться вместе с ним в соответствии с требованиями статьи 156.1 Жилищного кодекса Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

Механизаторов 9А (2 квартал 2022 г)

к договору № 01-24-9А от 01.06. 2022 г. Приложение № 5.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"30" июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Механизаторов 9А, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-24-9А от 01.06.22 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А, расположенном по адресу: ул. Механизаторов

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			45445
	<i>сантехнические работы</i>			
07.07.2022	прочистка канализации тросом на стояке и лежаке в кв 6 вручную	кв 6	акт № 02 от 07.07.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
10.06.2022	текущий ремонт подъезда, зачистка старой краски, оштукатуривание дефектов, побелка стен и потолков, окраска панелей, перил, входной двери, входной группы в подъезде 2 и 1 этаже подъезда 1 (договор №115 от 03.06.2022), доставка материала	подъезд 2	акт № 01 от 10.06.2022	
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор №146 от 07.07.2022), 369 м.кв., доставка материала	УК	акт № 02 от 07.07.2022	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами придомовой территории</i>			11268
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			4779
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			10670

2. Всего за период с 01.06.22 г. по 30 июня 22 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:



Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Сметная стоимость работ (услуг)	Исполнитель	Дата	Исполнение работ (услуг)	Сметная стоимость работ (услуг)
12122			ремонт кровли	
07.07.2023	ИП	07.07.2023	ремонт кровли	
10.08.2023	ИП	10.08.2023	ремонт кровли	
07.07.2023	ИП	07.07.2023	ремонт кровли	
17582			ремонт кровли	
4779			ремонт кровли	
30870			ремонт кровли	

Смета за период с 01.07.2023 по 31.12.2023 г. на выполнение работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Исполнитель:

Заказчик:

Механизаторов 9А (3 квартал 2022 г)

к договору № 01-24-9А от 01.08 2018 г. Приложение № 5.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"30" сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Механизаторов 9А, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Береговой В.П. (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 9 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 1 от 07.02.2021, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-24-9А от "01.08" г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А, расположенном по адресу: ул. Механизаторов

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			6769
	<i>электромонтажные работы</i>			
05.08.2022	замена датчика движения на подъездное освещение, установка светильника на лестничной клетке во 2 подъезде	кв 13	акт № 01 от 05.08.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
07.07.2022	прочистка канализации тросом на стояке и лежаке в кв 6 вручную	кв 6	акт № 02 от 07.07.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор №146 от 07.07.2022), 369 м.кв., доставка материала	УК	акт № 02 от 07.07.2022	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами придомовой территории</i>			11788
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			5885
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			10910

2. Всего за период с "01.08.22" г. по "30.09.22" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель - Н.Н. Рожко (подпись)
(должность, ФИО)



Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

В.В. Березова

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1. Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда на выполнении работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость	Дата
1	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	11788	02.01.2023
2	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2882	02.01.2023
3	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	30410	02.01.2023
4	Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	11788	02.01.2023
5	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2882	02.01.2023
6	Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	30410	02.01.2023

Исполнитель: _____ (подпись)
 (должность, ФИО)
 _____ (подпись)
 _____ (подпись)

Механизаторов 9А (4 квартал 2022 г)

к договору № 01-24-9А от 01.06.2018 г. Приложение № 5.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"31" декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Механизаторов 9А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Березовая В.И.,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 6, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании решения от 01.02.2018, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-24-9А от 01.06.18 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9А, расположенном по адресу: Механизаторов

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			6512
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			13414
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			5549
ежемесячно	услуги управления мкд			11793

2. Всего за период с "01.06.22" г. по "31.12.22" г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Н.Н. Рожко
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - В.И. Березова
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту