

Садовая 11А (1 квартал 2022 г)

к договору № 05-01-011А 01.05. от 2022 г.
АКТ № 7

Приложение № 5.
2022 г.

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 11А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Демисова Н. П.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 10, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании _____, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 05-01-011А 01.05.22 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11А, расположенном по
адресу: ул. Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			13283
	<i>Электромонтажные работы</i>			
15.03.2022	протяжка соединений на приборах защиты в ВРУ, освещение восстановлено	кв 35	акт № 01 от 15.03.2022	
24.03.2022	включение вводного аппарата защиты, освещение восстановлено в кв 9	кв 9	акт № 02 от 24.03.2022	
28.03.2022	замена вводного аппарата защиты, освещение восстановлено в кв 35	кв 35	акт № 03 от 28.03.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
26.01.2022	развоз песка по МКД для посыпки придомовой территории и входов в подъезды	УК	акт № 01 от 26.01.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			21549
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			7484
ежемесячно	услуги управления мкд			20101

2. Всего за период с 01.03.2022 по 31.03.2022 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (прописью) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - _____

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - _____

Демисова Н. П. Кв. 10



(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Дата	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость (руб.)
20101		Услуги управления домом	кв. м	21518
2080		ремонтно-эксплуатационные работы	кв. м	20101
		эксплуатационно-ремонтные работы	кв. м	2080
28.07.2023	28.07.2023	ремонтно-эксплуатационные работы по замене входного дверного замка, освещению	кв. м	20101
29.03.2023	29.03.2023	восстановлено в кв. 9	кв. м	2080
12.07.2023	12.07.2023	проведены восстановительные работы по замене входного дверного замка в кв. 25	кв. м	20101
		Эксплуатационные работы	кв. м	2080
		ремонтно-эксплуатационные работы по замене входного дверного замка, освещению	кв. м	20101

2. Работы по ремонту и содержанию общего имущества в многоквартирном доме выполняются в соответствии с требованиями к содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Работы по ремонту и содержанию общего имущества в многоквартирном доме выполняются в соответствии с требованиями к содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Работы по ремонту и содержанию общего имущества в многоквартирном доме выполняются в соответствии с требованиями к содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполнитель: _____ (подпись) _____ (подпись)

М.П. _____ (подпись)

Садовая 11А (2 квартал 2022 г)

к договору № 05-01-11А от 01.05. 2022 г.
Приложение № 5.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 11А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-11А от 01.05.2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11А, расположенном по адресу: ул. Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			16509
	<i>Электромонтажные работы</i>			
12.05.2022	термическое повреждение контактных соединений нейтрали в межэтажном эл щите, переподключение проводов нейтрали на нулевую шину	кв 41	акт № 04 от 12.05.2022	
13.05.2022	ремонт эл провода, установка светильника на элстнично клетке во 2 подъезде на 5 этаже	кв 35	акт № 05 от 13.05.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
05.07.2022	прочистка стояка канализации ручным тросом 2.5 м	кв 33	акт № 01 от 05.07.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
13.04.2022	уборка и сбор мусора в мешки на чердаке	УК	акт № 02 от 13.04.2022	
14.04.2022	уборка и сбор мусора в мешки на чердаке	УК	акт № 03 от 14.04.2022	
15.04.2022	уборка и сбор мусора в мешки на чердаке	УК	акт № 04 от 15.04.2022	
18.04.2022	уборка и сбор мусора в мешки на чердаке	УК	акт № 05 от 18.04.2022	
23.05.2022	вынос мусора из подвала и чердака	УК	акт № 06 от 23.05.2022	
24.05.2022	вынос мусора из подвала и чердака, погрузка в машину	УК	акт № 07 от 24.05.2022	

25.05.2022	вынос мусора из подвала и чердака	УК	акт № 08 от 25.05.2022	
12.05.2022	покос и уборка травы на придомовой территории (договор подряда №107 от 12.05.2022г)	УК	акт № 09 от 12.05.2022	
20.06.2022	уборка мусора с придомовой территории, погрузка мусора	УК	акт № 10 от 20.06.2022	
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор №146 от 07.07.2022), 606м.кв., доставка материала	УК	акт №11 от 07.07.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			20732
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			6907
ежемесячно	услуги управления мкд			19794

2. Всего за период с "04" апр 2022 г. по "30" июл 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

25.05.2022	УК	акт № 08 от 25.05.2022	
12.05.2022	УК	акт № 09 от 12.05.2022	
20.06.2022	УК	акт № 10 от 20.06.2022	
07.07.2022	УК	акт №11 от 07.07.2022	
ежемесячно			20732
круглосуточно			6907
ежемесячно			19794

Садовая 11А (3 квартал 2022 г)

к договору № 05-01-11А от 01.05. Приложение № 5.
2018 г.АКТ № 3**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 11А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)Ильинский С.А.являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании _____, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 05-01-11А от 01.05.2018 (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11А, расположенном по адресу:
ул. Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			19449
	<i>Электромонтажные работы</i>			
05.07.2022	ревизия в межэтажных эл щитах, чистка, протяжка контактных соединений фаз и нейтралей, установка вводных аппаратов защиты, изоляция эл проводов с нарушенной изоляцией, уборка мусора в межэтажных эл щитовых	1 подъезд	акт № 06 от 05.07.2022	
06.07.2022	ревизия в межэтажных эл щитах, чистка, протяжка контактных соединений фаз и нейтралей, установка вводных аппаратов защиты, изоляция эл проводов с нарушением изоляцией, уборка мусора в межэтажных эл щитовых	2 подъезд	акт № 07 от 06.07.2022	
01.08..2022	демонтаж аппарата защиты 1 шт, установка аппаратов защиты 2 шт, осмотр линии освещения, освещение восстановлено в подъезде	УК	акт № 08 от 01.08.2022	
03.08.2022	проведен осмотр линии подъездного освещения, неисправностей и дефектов не обнаружено, протяжка контактных соединений на аппарате защиты	кв 4	акт № 08 от 03.08.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
05.07.2022	прочистка стояка канализации ручным тросом 2.5 м	кв 33	акт № 01 от 05.07.2022	
16.09.2022	прочистка канализации выход из дома 12 м при помощи каналопрочистной машины 0.5 маш/час, стояка канализации в кв 26 электропрочистной машины 7 м	кв 26	акт № 02 от 16.09.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор №146 от 07.07.2022), 606м.кв., доставка материала	УК	акт №11от 07.07.2022	

ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			21582
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			8839
ежемесячно	услуги управления мкд			20236

2. Всего за период с " 01 июля 22 по " 30 июля 22 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Вен. Гареев Р. И. (подпись)
(должность, ФИО)

Заказчик - Ильина Е. А. (подпись)
(должность, ФИО)



Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

07.07.2022	МК	УК	содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	07.07.2022
16.08.2022	МК	МК	ремонт канализационной системы в квартире № 25	16.08.2022
02.07.2022	МК	МК	ремонт канализационной системы в квартире № 25	02.07.2022
03.08.2022	МК	МК	ремонт канализационной системы в квартире № 25	03.08.2022
01.08.2022	МК	МК	ремонт канализационной системы в квартире № 25	01.08.2022
08.07.2022	МК	МК	ремонт канализационной системы в квартире № 25	08.07.2022
08.07.2022	МК	МК	ремонт канализационной системы в квартире № 25	08.07.2022

Садовая 11А (4 квартал 2022 г)

к договору № 05-01-01А от 01.05. 2018 г. Приложение № 5.
АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

" 31 " декабря 2022 г.

г. Судак

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 11А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего
на основании _____ с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном
доме (указать нужное) № 05-01-01А (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по
содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11А, расположенном по
адресу: Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			18753
	<i>сантехнические работы</i>			
16.09.2022	прочистка канализации выход из дома 12 м при помощи каналопрочистной машины 0.5 маш/час, стояка канализации в кв 26 электропрочистной машины 7 м	кв 26	акт № 02 от 16.09.2022	
18.10.2022	разрыв на соединении сифона душевой кабинки с трубой канализации, устранение сидами собственника	кв 46	акт № 03 от 18.10.2022	
02.11.2022	устранение течи в подвальном помещении, замена аварийного участка трубы хвс с фасонными частями	кв 36	акт № 04 от 02.11.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
27.10.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 27.10.2022	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			19777
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			7934
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			21878

2. Всего за период с "01" мая 22 г. по "31" дека 22 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(протестом)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

И.И. Рогов

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Единица измерения	Стоимость	Примечания
1	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	10000	
2	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	20000	
3	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	15000	
4	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	30000	
5	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	12000	
6	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	25000	
7	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	18000	
8	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	35000	
9	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	14000	
10	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	28000	
11	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	16000	
12	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	32000	
13	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	19000	
14	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	38000	
15	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	21000	
16	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	42000	
17	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	24000	
18	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	48000	
19	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	27000	
20	Работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	54000	

Садовая 11А (4 квартал 2022 г)

Приложение № 5.

к договору № 05-01-11А от 01.05.2017 г.
АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 11А,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Демисова Н. Г.
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 40 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании 21.07.2017-18.02.18.01, с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенности, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-11А г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11А, расположенном по адресу: Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			18753
	сантехнические работы			
16.09.2022	прочистка канализации выход из дома 12 м при помощи каналочисточной машины 0.5 маш/час, стояка канализации в кв 26 электропрочисточной машины 7 м	кв 26	акт № 02 от 16.09.2022	
18.10.2022	разрыв на соединении сифона душевой кабинки с трубой канализации, устранение сидами собственника	кв 46	акт № 03 от 18.10.2022	
02.11.2022	устранение течи в подвальном помещении, замена аварийного участка трубы хвс с фасонными частями	кв 36	акт № 04 от 02.11.2022	
	строительные и другие работы			
27.10.2022	проверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 27.10.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			19777
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			7934
ежемесячно	услуги управления мкд			21878

2. Всего за период с "01.01.22" г. по "31.12.22" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Рожко Н.Н.
(должность, ФИО) (подпись)
Заказчик - Демисова Н.Г.
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст.