

## приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 10А,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Адресова В.И.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)являющегося собственником квартиры № 10А, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 20.06.2021, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Натальи Николаевны, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-10А от 04.04.2022 далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10А, расположенном по адресу: г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			8115
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			13648
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			4853
ежемесячно	услуги управления мкд			12702

2. Всего за период с "04" апр 22 г. по "31" мар 22 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель - Рожко Наталья Николаевна  
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - Адресова В.И.  
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту

Садовая 10А (2 квартал 2022 г)

к договору № 05-01-10А от 07.07.2022  
АКТ № 2

Приложение № 5.  
2022

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 10А,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лисенко В.А.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры, № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения от 20.06.2022, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»  
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Натальи Николаевны, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 105-01-10А от 07.07.2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10А, расположенном по адресу: г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			7269
	<i>электромонтажные работы</i>			
14.04.2022	обнаружена лишняя группа подключения к линии кв 5, отключение провода от линии кв 5 в межэтажном эл щите	кв 5	акт № 01 от 14.04.2022	
13.05.2022	замена аппарата защиты ВА ТДМ 25 А в межэтажном щите, освещение в кв 11 восстановлено	кв 11	акт № 02 от 13.05.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
22.04.2022	устранение течи на линии хвс в лотке, пересборка седловой врезки	кв 19	акт № 01 от 22.04.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
14.05.2022	покос и уборка травы на придомовой территории (договор подряда №107 от 12.05.2022г)	УК	акт № 01 от 14.05.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			13177
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			4466
ежемесячно	услуги управления мкд			12508

2. Всего за период с "01 июля 22" г. по "30 июня 22" г.  
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую



юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Дата	Содержание работ	Единица измерения	Стоимость
1	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	4800
2	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	13170
3	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	4800
4	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	13170
5	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	4800
6	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	13170
7	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	4800
8	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	13170
9	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	4800
10	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	13170
11	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	4800
12	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	13170
13	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	4800
14	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	13170
15	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	4800
16	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	13170
17	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	4800
18	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	13170
19	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	4800
20	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	13170
21	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	4800
22	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	13170
23	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	4800
24	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	13170
25	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	4800
26	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	13170
27	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	4800
28	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	13170
29	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	4800
30	13.02.2023	монтаж электромонтажных работ	шт	13170

С. 13.02.2023 г. № 13.02.2023

Исполнитель: \_\_\_\_\_ (подпись)

Заказчик: \_\_\_\_\_ (подпись)

С. 13.02.2023 г. № 13.02.2023

Садовая 10А (3 квартал 2022 г)

к договору №

05-01-10А

от

07.07

Приложение № 5.

2022 г.

АКТ №

3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

" 30 " сентября 2022 г.

г. Судак

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 10А,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Семурова О.В.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

10

находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

на основании

№ 1 от 20.06.2021

, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Натальи Николаевны, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-01-10А от 07.07.2022 г. (далее "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10А, расположенном по адресу: Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			18407
	электромонтажные работы			
12.07.2022	ревизия в межэтажных эл щитах, чистка, протяжка контактных соединений фаз и нейтралей, установка вводных аппаратов защиты, установка шин нулевых, переподключение проводов, уборка мусора в межэтажных эл щитовых	УК	акт № 03 от 12.07.2022	
13.07.2022	восстановление освещения в подъезде 1, нарушение целостности линии освещения в подъезде 1, установка светильников	УК	акт № 04 от 13.07.2022	
15.07.2022	покраска эл шкафов, ВРУ, ТШ на фасаде МКД, установка наклейки "Опасно напряжение"	УК	акт № 05 от 15.07.2022	
	сантехнические работы			
25.07.2022	устранение течи, замена отсекающего крана в подсобном помещении в подвале 1 подъезда	кв 22	акт № 02 от 25.07.2022	
	строительные и другие работы			
07.07.2022	покос и уборка травы на придомовой территории (договор подряда №145 от 07.07.2022г) 288 м кв, доставка материала	УК	акт № 02 от 07.07.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			13766
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			5697
ежемесячно	услуги управления мкд			12478

2. Всего за период с " 01.09.22 " по " 30.09.22 " выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
(прописью)



3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель - ИИЗ ДАРСАТЪ И.И. Юшма  
(подпись, ФИО) (подпись)

Заказчик - О.В. Озерова  
(подпись, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Дата	Код	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость
1	12.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
2	13.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
3	14.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
4	15.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
5	16.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
6	17.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
7	18.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
8	19.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
9	20.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
10	21.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
11	22.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
12	23.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
13	24.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
14	25.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
15	26.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
16	27.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
17	28.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
18	29.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
19	30.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000
20	31.07.2012	IV	Установка и обслуживание лифтов	шт.	12000

Итого за период: ИИЗ ДАРСАТЪ И.И. Юшма  
на общую сумму: О.В. Озерова

Садовая 10А (4 квартал 2022 г)

к договору № 05-01-10А от 07.07. 2022 г. Приложение № 5.АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

" 31 " декабря 2022 г.

г. Судак

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Садовая 10А,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 10, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего  
на основании № 1 от 20.06.2022, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Натальи Николаевны, действующего на  
основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужно) № 05-01-10А от 07.07.2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10А, расположенном по адресу: Садовая

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			9124
	<i>электромонтажные работы</i>			
08.11.2022	включение вводного аппарата защиты в межэтажном эл щите, освещение восстановлено в кв 8	кв 8	акт № 06 от 08.11.2022	
26.10.2022	ремонт контактных соединений нейтрали в межэтажном эл щите 2 этажа, напряжение в квартире восстановлено	кв 8	акт № 07 от 26.10.2022	
01.12.2022	проведен осмотр, отсутствует фаза в ВРУ, заявка передана в РЭС	УК	акт № 08 от 01.12.2022	
01.12.2022	восстановление освещения в кв 22, ремонт контактных соединений	УК	акт № 09 от 01.12.2022	
06.12.2022	восстановление освещения в кв 22, замена аппарата защиты	кв 22	акт № 10 от 06.12.2022	
06.12.2022	обследование линии освещения в кв 14, неисправностей не обнаружено	кв 14	акт № 11 от 06.12.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
11.12.2022	прочистка канализационного стояка при помощи электропрочистной машины 10 м, 0.75 маш/час	УК	акт № 03 от 11.12.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
08.09.2022	ремонт шиферной кровли отдельными местами над кв 7, услуги альпиниста, договор подряда №187 от 05.09.2022	кв 7	акт № 03 от 08.09.2022	
27.10.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 27.10.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			15683



