

Бассейный 11 (1 квартал 2022 г)

к договору №

01-06-11

от

01.03.2022

Приложение № 5.

2017

АКТ №

1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Бассейный 11, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-06-11 от 01.03.2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: пер. Бассейный 11

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			9353
	электромонтажные работы			
21.02.2022	замена выключателя на входе в подвал, освещение в подвальном помещении восстановлено	кв 5	акт № 01 от 21.02.2022	
	сантехнические работы			
02.02.2022	обследование объекта, необходимо вывести фановые трубы на кровлю	УК	акт № 01 от 02.02.2022	
25.02.2022	ремонт ливневого стока на фасаде, восстановление ливневой трубы на фасаде	УК	акт № 02 от 25.02.2022	
	Дополнительные работы			
13.04.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 13.04.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			16100
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			6500
ежемесячно	услуги управления мкд			14798

2. Всего за период с "01.03.22" по "31.03.22" выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму () рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 24, ст. 4541; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



Исполнитель - Али Даремур (подпись) М. Ринго (подпись)
Заказчик - Председатель сов.д.м. (подпись) М. Османова (подпись)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость
1	Услуги по управлению многоквартирным домом	кв.м	14288
2	Кураторство	кв.м	6200
3	Уборка лестничных площадок с дезинфицирующими средствами и уборочной техникой	кв.м	18100
4	Техническое обслуживание лифтов	кв.м	13082022
5	Дополнительные работы	кв.м	13082022
6	Работы на фасаде	кв.м	25022022
7	Работы на кровле	кв.м	02022022
8	Санитарно-технические работы	кв.м	21022022
9	Эксплуатационные работы	кв.м	21022022
10	Конструктивные элементы мзд в т.ч.:	кв.м	2328
11	вентиляционные, теплоточные, электротехнические, теплоточный ремонт систем хвс и водоотведения, отопление, теплоточное обслуживание	кв.м	2328

Исполнитель: Али Даремур (подпись)
Заказчик: М. Османова (подпись)
М. Ринго (подпись)

Бассейный 11 (2 квартал 2022 г)

к договору № 01-06-11 от 01.11.2017 Приложение № 5.

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Бассейный 11, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Османова С.М., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании л. 3 от 20.10.19г., с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-06-11 от 01.11.17г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: пер. Бассейный 11

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			8890
	<i>электромонтажные работы</i>			
16.05.2022	замена светильника на 1 этаже	кв 4	акт № 02 от 16.05.2022	
	<i>строительные и другие работы</i>			
11.05.2022	покос и уборка травы на придомовой территории	УК	акт № 01 от 11.05.2022	
15.05.2022	покраска газовых труб по фасаду мкд, договор подряда №95 от 14.05.2022, передача материала	УК	акт № 02 от 15.05.2022	
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор №146 от 07.07.2022), 369 м.кв., доставка материала	УК	акт № 03 от 07.07.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
13.04.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 13.04.2022	
ежемесячно	<i>уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории</i>			15515
круглосуточно	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			5925
ежемесячно	<i>услуги управления мкд</i>			14568

2. Всего за период с 01.06.22 г. по 30.06.22 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Дата	Содержание работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
0888	16.02.2022	ремонт электропроводки в подъезде	шт	1	
	17.02.2022	покраска дверей в подъезде	шт	1	
	18.02.2022	покраска батарей в подъезде	шт	1	
	07.07.2022	покраска батарей в подъезде	шт	1	
	13.04.2022	покраска батарей в подъезде	шт	1	
12212		ремонт электропроводки в подъезде	шт	1	
8022		покраска батарей в подъезде	шт	1	
14228		покраска батарей в подъезде	шт	1	

Исполнитель: *[Подпись]*
 Заказчик: *[Подпись]*

Бассейный 11 (3 квартал 2022 г)

к договору №

01-06-11

от

01.11.

Приложение № 5.
2017.

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Бассейный 11,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры №

на основании № 3 от 30.10.17 г., находящейся в данном многоквартирном доме, действующего с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-06-11 от 01.11.17 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: пер. Бассейный 11

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			8748
	строительные и другие работы			
07.07.2022	покос травы на придомовой территории (договор №146 от 07.07.2022), 369 м.кв., доставка материала	УК	акт № 03 от 07.07.2022	
	дополнительные работы			
04.08.2022	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № от 04.08.2022	
20.09.2022	техническое обслуживание и проверка герметичности фасадного внутридомового газопровода и технических устройств на нем (2022)	УК	акт № от 20.09.2022	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			16348
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			7400
ежемесячно	услуги управления мкд			14896

2. Всего за период с " 01.10.22 г. по " 30.09.22 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)

(подпись)



Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Дата	Исполнительные работы	Единица измерения	Количество	Стоимость	Примечания
07.07.2022	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
08.08.2022	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
09.09.2022	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
10.10.2022	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
11.11.2022	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
12.12.2022	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
13.01.2023	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
14.02.2023	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
15.03.2023	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
16.04.2023	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
17.05.2023	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
18.06.2023	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
19.07.2023	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
20.08.2023	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
21.09.2023	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
22.10.2023	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
23.11.2023	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
24.12.2023	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
25.01.2024	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
26.02.2024	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
27.03.2024	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
28.04.2024	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
29.05.2024	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
30.06.2024	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
31.07.2024	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	
31.12.2024	ремонт помещений общего пользования	м.кв.	1	10000	

Исполнитель: _____
 Председатель совета многоквартирного дома: _____
 Дата: _____

Бассейный 11 (4 квартал 2022 г)

к договору № 01-06-11 от 01.11.2011 г. Приложение № 5.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Бассейный 11, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Османова С.М.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего

на основании № 3 от 20.10.17 г., с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании

Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 01-06-11 от 01.11.11 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: пер. Бассейный

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			9950
	<i>электромонтажные работы</i>			
02.11.2022	восстановление освещения в подвальном помещении, установка плафонов, пересбор эл цепи питания, установка выключателя	УК	акт № 03 от 02.11.2022	
	<i>сантехнические работы</i>			
28.10.2022	набивка сальников на задвижках в теплоузле	кв 13	акт № 03 от 28.10.2022	
	<i>дополнительные работы</i>			
28.11.2022	осмотр подвального помещения, подвал чистый, мусора	УК	акт № 06 от 28.11.2022	
09.12.2022	проверка вентиляционных каналов в мкд	УК	акт № от 09.12.2022	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			18369
<i>круглосуточно</i>	<i>аварийно-диспетчерское обслуживание</i>			6855
<i>ежемесячно</i>	<i>услуги управления мкд</i>			16104

2. Всего за период с "01 сент. 22" г. по "31 дек. 22" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -



[Signature]

[Signature]

Заказчик - _____ (подпись, ФИО) _____ (подпись) Олегова И.М.
 _____ (подпись, ФИО) _____ (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

№ п/п	Содержание работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	ремонт помещений	кв. м		
2	ремонт сантехнических приборов	шт.		
3	ремонт кровли	кв. м		
4	ремонт фасада	кв. м		
5	ремонт лестничных площадок	кв. м		
6	ремонт лифтовых шахт	кв. м		
7	ремонт электропроводки	кв. м		
8	ремонт водопроводных сетей	кв. м		
9	ремонт канализационных сетей	кв. м		
10	ремонт систем отопления	кв. м		
11	ремонт систем вентиляции	кв. м		
12	ремонт систем кондиционирования	кв. м		
13	ремонт систем дымоудаления	кв. м		
14	ремонт систем противопожарной защиты	кв. м		
15	ремонт систем безопасности	кв. м		
16	ремонт систем связи	кв. м		
17	ремонт систем видеонаблюдения	кв. м		
18	ремонт систем охранной сигнализации	кв. м		
19	ремонт систем контроля доступа	кв. м		
20	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
21	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
22	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
23	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
24	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
25	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
26	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
27	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
28	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
29	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
30	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
31	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
32	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
33	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
34	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
35	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
36	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
37	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
38	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
39	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		
40	ремонт систем радиоточечного контроля	кв. м		