

Лесная 1 (1 квартал 2021 г)

к договору № 05-02-01 от 15.06.2017 г. Приложение № 5.АКТ № 7

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 31 " марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Лесная 1, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 30, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-02-01 от "15" 06.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1, расположенном по адресу: ул. Лесная

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			18191
	электромонтажные работы			
25.01.2021	неисправность во внутриквартирной разводке (фаза не заземлена), замеры нулевых и фазных схем и заземления, собственнику даны рекомендации, устранять будут собственными силами	кв 31	акт № 01 от 25.01.2021	
	сантехнические работы			
27.02.2021	разбор и сборка лежачка канализации, прочистка электропрочистной машиной между колодцами 1 маш/час, 30 м, заявка передана Вода Крыма	кв 30	акт № 02 от 27.02.2021	
05.03.2021	прочистка канализации стояка тросом вручную	кв 10	акт № 03 от 05.03.2021	
16.03.2021	замена аварийного канализационного стояка в кв 31, 34, демонтаж двух унитазов	кв 31,34	акт №04 от 16.03.2021	
23.03.2021	прочистка канализации выход из дома и между колодцами при помощи каналопромывочной машины 12 м, 1 маш/час	кв 1	акт № 05 от 23.03.2021	
25.03.2021	замена аварийного отсекающего крана, удаление пробок с ИПУ хвс	кв 31	акт № 06 от 25.03.2021	
	строительные и другие работы			
01.02.2021	ремонт шиферной кровли, монтаж конька	УК	акт № 01 от 01.02.2021	
05.02.2021	уборка мусора из чердачного помещения подъезда 1,2, вынос мусора	кв 16	акт № 02 от 05.02.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			22265
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			11037

Лесная 1 (2 квартал 2021 г)

к договору № 05-02-04 от 15.06.2017 г.

АКТ № 29

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"30" июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Лесная 1, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 30, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании

Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-02-04 от "15" 06.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1, расположенном по адресу: ул. Лесная

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			18191
	<i>сантехнические работы</i>			
06.04.2021	крепление лежака канализации в подвале 2 подъезда, усадка канализационных хомутов на участок новой канализации	2 подъезд	акт № 07 от 06.04.2021	
07.05.2021	прочистка канализации между колодцами и выход из дома при помощи каналопромывочной машины 30 м, 0.75 маш/час, прочистить не удалось, заявка передана горводоканалу	кв 20	акт № 08 от 07.05.2021	
19.05.2021	прочистка стояка канализации при помощи электропрочистной машины 10 м	кв 10	акт № 09 от 19.05.2021	
	<i>строительные и другие работы</i>			
22.04.2021	проведение субботника, выдача материала для ремонтных работ	УК	акт № 03 от 22.04.2021	
01.06.2021	выкашивание травы при помощи газонокосилки, уборка и вынос скошенной травы	УК	акт № 04 от 01.06.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			22265
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			11037
ежемесячно	услуги управления мкд			22341

2. Всего за период с 01 сент 21 г. по 30 июня 21 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Подписи Сторон:

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Лесная 1 (3 квартал 2021 г)

к договору № 05-02-01 от 15.06.2017 г. Приложение № 5.АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

" 30 " сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Лесная 1, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 30, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-02-01 от "15" 06.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1, расположенном по адресу: ул. Лесная

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			18191
	электромонтажные работы			
21.09.2021	ремонт контактных соединений, освещение в квартире восстановлено	подъезд 4	акт № 02 от 21.09.2021	
	строительные и другие работы			
15.07.2021	дезинсекция, дератизация подвала 725 м кв	кв 30	акт № 36 от 15.07.2021	
27.09.2021	выкашивание травы газонокосилкой, вынос и уборка скошенной травы	кв 3	акт № 05 от 27.09.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток с дезинфицирующими средствами и придомовой территории			22265
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			11037
ежемесячно	услуги управления мкд			22341

2. Всего за период с "01 нояб 21 г. по "30 сентяб 21 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) по установленным срокам, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -

(должность, ФИО)



Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Судак

"31" декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Лесная 1, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД

являющегося собственником квартиры № 30, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 05-02-4 от "15" 06.2017 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № _____, расположенном по адресу:

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:			18191
	сантехнические работы			
30.12.2021	прочистка канализации между колодцами при помощи каналопромывочной машины 20 м, 1.5 маш/час	кв 30	акт № 10 от 30.12.2021	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			26662
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			7668
ежемесячно	услуги управления мкд			19481

2. Всего за период с "01 окт 21" г. по "31 дек. 21" г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ (_____) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

(должность, ФИО)

Заказчик -

(должность, ФИО)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

4) Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.