

Голицына 36 (1 квартал 2020 г)

к договору № 02-01-36 от 01.09. 2017г.  
 АКТ № 1

Приложение № 5.

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Голицына 36,  
 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Максимовой Т.В.  
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № л 5 от 30.07.17г, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02-01-36 от 01.09.17г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36, расположенном по адресу: ул. Голицына

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			30836
27.01.2020	подключение уличного прожектора на входе в подъезд	кв 84	акт № 1 от 27.01.2020	1750,91
27.01.2020	изготовление ловушки для канализационного колодца, сварочные работы	кв 65	акт № 2 от 27.01.2020	1952,92
30.01.2020	установка ловушки в канализационном колодце	кв 65	акт № 3 от 30.01.2020	2116,07
03.02.2020	скачки напряжения в эл сети, замеры напряжения	кв 100	акт № 4 от 03.02.2020	1349,09
16.02.2020	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины 10 м 0,5 маш/час выход из дома в колодец	кв 37	акт № 5 от 16.02.2020	2976,1
20.03.2020	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины 10 м 0,5 маш/час выход из дома	кв 103	акт № 6 от 20.03.2020	2906,02
31.03.2020	дезинфекция подъездов: опрыскивание входных групп, лестничных клеток, перил, поручней с дезинфицирующим средством, протирание полов на лестничных клетках, протирание почтовых ящиков, перил, ручек входных дверей, кнопок общего пользования с дезинфицирующим средством (2 дня)	УК	акт № 7 от 31.03.2020	3608,07
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			39809
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			22727
ежемесячно	услуги управления мкд			49412

2. Всего за период с 01.03.20 г. по 31.03.20 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - \_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - \_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 30 " сентября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Голицына 36, (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мещеряков Т.В., (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № 505, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании № 505 от 30.07.17, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак» именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:  
 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02-01-36 от 01.09.17 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36, расположенном по адресу: Голицына

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			56441
10.04.2020	замена ламп, подъездное освещение восстановлено в подъезде 1 на 2 этаже	УК	акт № 8 от 10.04.2020	
30.04.2020	дезинфекция подъездов: опрыскивание входных групп, лестничных клеток, перил, поручней с дезинфицирующим средством, протирание полов на лестничных клетках, протирание почтовых ящиков, перил, ручек входных дверей, кнопок общего пользования с дезинфицирующим средством (13 дня)	УК	акт № 9 от 30.04.2020	
08.05.2020	перелив емкости в кв 67, устранение силами собственника	кв 84	акт № 10 от 08.05.2020	
08.05.2020	побелка бордюров на придомовой территории	УК	акт № 11 от 08.05.2020	
12.05.2020	замена светильника, включение автомата защиты, подъездное освещение восстановлено	кв 84	акт № 12/1 от 12.05.2020	
12.05.2020	выкашивание газонов газонокосилкой 515 м кв, сбор и вынос скошенной травы	УК	акт № 12 от 12.05.2020	
21.05.2020	прочистка канализации при помощи каналопромывочной машины 10 м 0,5 маш/час выход из дома в подвале 4 подъезда	кв 103	акт № 13 от 21.05.2020	
28.05.2020	дезинсекция и дератизация подвала 750 м кв	УК	акт № 14/18 от 28.05.2020	
31.05.2020	дезинфекция подъездов: опрыскивание входных групп, лестничных клеток, перил, поручней с дезинфицирующим средством, протирание полов на лестничных клетках, протирание почтовых ящиков, перил, ручек входных дверей, кнопок общего пользования с дезинфицирующим средством (3 дня)	УК	акт № 15 от 31.05.2020	

22.06.2020	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 15/1 от 22.06.2020	
12.07.2020	в связи с перекрытием проезжей дороги на Новый Свет возможности выехать на заявку нет	кв 95	акт № 16 от 12.07.2020	
13.07.2020	обследование, протечка на потолке из кв 101 в кв 95 (повреждение внутриквартирной разводки хвс, устранено силами собственника)	кв 95	акт № 17 от 13.07.2020	
15.07.2020	обследование, течь по стояку канализации, требуется замена канализационного стояка, демонтаж короба в кв 63	УК	акт № 18 от 15.07.2020	
31.07.2020	техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	УК	акт б/н от 31.07.2020	
12.08.2020	проверка герметичности и техническое обслуживание ВДГО и тех устройств на нем, фасадного газопровода	ГУП РК "Крымгазсети"	акт № б/н от 12.08.2020	
07.09.2020	уборка мусора в подвале, вынос мусора	кв 84	акт № 19 от 07.09.2020	
07.09.2020	ремонт козырька над входом в подъезд 4	УК	акт № 20 от 07.09.2020	
22.09.2020	поверка вентиляционных каналов	УК	акт № 21 от 22.09.2020	
ежемесячно	уборка лестничных клеток и придомовой территории			91709
круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			38514
ежемесячно	услуги управления мкд			93317

2. Всего за период с "01 сент 20" г. по "30 сент 20" г.  
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - \_\_\_\_\_

(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - \_\_\_\_\_

(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Голицына 36 (4 квартал 2020 г)

к договору № 02-01-36 от 21.08 201 г.АКТ № 3

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Судак

" 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Голицына 36,  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Махшицовой Т. В.  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего  
на основании № 5 от 01.08.17г., с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Судак»

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Рожко Н.Н., действующего на основании  
Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02-01-36 от 01.08.2017г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36, расположенном по адресу: ул. Голицына, № 36, г. Судак

дата	наименование работ	заявитель	№ акта выполненных работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
	<i>техническое обслуживание внутридомовой системы хвс и водоотведения, отопления, электроснабжения, текущий ремонт конструктивных элементов мкд в т.ч.:</i>			34611
22.10.2020	течь на трубопроводе хвс на вводе в мкд 2 подъезд, устранение течи	УК	акт № 22 от 22.10.2020	
18.11.2020	обследование, протечка по стояку, требуется замена стояка хвс в кв 99, в кв. 93 необходимо вскрыть короб для доступа к стояку хвс	кв 99	акт № 23 от 18.11.2020	
18.11.2020	устранение разрыва стояка канализации, установка крепежного хомута	кв 15	акт № 24 от 18.11.2020	
20.11.2020	устранение протечки по стояку хвс, демонтаж и замена аварийного участка стояка хвс в кв. 99 в межэтажном перекрытии	кв 99	акт № 25 от 20.11.2020	
04.12.2020	прочистка канализации выход из дома при помощи каналопромывочной машины 12 м, 0.5 маш/час, прочистка ловушки в колодце	кв 36,37	акт № 26 от 04.12.2020	
19.12.2020	замена прибора защиты ТДМ 25А 1 шт	кв 50	акт № 27 от 19.12.2020	
24.12.2020	настройка реле времени, освещение придомовой территории восстановлено	кв 10	акт № 28 от 24.12.2020	
24.12.2020	замена прибора защиты ТДМ 25А 1 шт	кв 51	акт № 29 от 24.12.2020	
25.12.2020	замена отсекающего крана по стояку трубопровода хвс	кв 28	акт № 30 от 25.12.2020	
26.12.2020	замена ламп уличного освещения над 1 и 3 подъездами, регулировка реле времени	УК	акт № 31 от 26.12.2020	
28.12.2020	демонтаж, монтаж лежачка хвс в подвале 2 подъезда, сварочные работы, водоснабжение восстановлено	УК	акт № 32 от 28.12.2020	
<i>ежемесячно</i>	<i>уборка лестничных клеток и придомовой территории</i>			48241

круглосуточно	аварийно-диспетчерское обслуживание			24009
ежемесячно	услуги управления мкд			56875

2. Всего за период с "01" *авг* 20 г. по "31" *дека* 20 г.  
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.  
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - \_\_\_\_\_  
 (должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - \_\_\_\_\_  
 (должность, ФИО) (подпись)



Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.